**ДОГОВОР №**     **-ТП-Т**

**о подключении к сетям теплоснабжения**

с. Аксарка «      »               202  г.

Закрытое акционерное общество «Спецтеплосервис», именуемое в дальнейшем ИСПОЛНИТЕЛЬ, в лице генерального директора Маркова Дениса Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и                                                                         , именуемое в дальнейшем ЗАЯВИТЕЛЬ, в лице                                                                          , действующего на основании                                  , с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА.**

# Настоящий Договор заключен на основании Федерального закона Российской Федерации от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Градостроительного кодекса РФ, Постановления Правительства РФ от 30.11.2021г. № 2115 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации", Правил коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 г. №1034, Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24.03.2003 г. №115 и регулирует отношения между ИСПОЛНИТЕЛЕМ и ЗАЯВИТЕЛЕМ по подключению объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения.

# 

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.**

2.1. На основании заявки ЗАЯВИТЕЛЯ на заключение Договора о подключении ИСПОЛНИТЕЛЬ обязуется выполнить мероприятия по подготовке своей системы теплоснабжения, к подключению объекта капитального строительства

                                                                  (далее - Объект), тепловой нагрузкой                Гкал/час, а ЗАЯВИТЕЛЬ обязуется выполнить все положения технических условий подключения и оплатить затраты ИСПОЛНИТЕЛЯ, связанные с выполнением мероприятий по подготовке системы теплоснабжения для подключения объекта.

Точка подключения объекта –                                                                                                  , указывается в технических условиях подключения, являющихся неотъемлемой частью договора о подключении (приложение №1). Выполнение данных мероприятий даст возможность ИСПОЛНИТЕЛЮ обеспечить Объект ЗАЯВИТЕЛЯ необходимым объёмом тепловой энергии.

2.2. Подключаемый объект находится по адресу:                                               , на земельном участке с кадастровым номером                                      .

2.3. Срок подключения объекта - не более 18 месяцев со дня заключения договора о подключении.

2.4. Дата подключения может быть изменена по соглашению Сторон путем подписания дополнительного соглашения к настоящему Договору.

2.5 Создаваемое Исполнителем при исполнении Договора имущество является собственностью Исполнителя. Имущество, созданное при исполнении Договора Заявителем, является собственностью Заявителя.

1. **ПОРЯДОК ПОДКЛЮЧЕНИЯ ОБЪЕКТА К СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.**

3.1. Подключение к системам теплоснабжения осуществляется в следующем порядке:

3.1.1. Направление исполнителю заявки на заключение договора о подключении.

3.1.2. Заключение договора о подключении.

3.1.3. Выполнение сторонами договора о подключении мероприятий по подключению, предусмотренных условиями договора о подключении.

3.1.4. Составление акта о готовности.

3.1.5. Получение заявителем временного разрешения органа федерального государственного энергетического надзора для проведения испытаний и пусконаладочных работ в отношении подключаемых объектов теплоснабжения и (или) теплопотребляющих установок.

3.1.6. Заключение договора компенсации стоимости тепловой энергии и теплоносителя, поставленных на период пуско-наладочных работ.

3.1.7. Подача тепловой энергии и теплоносителя на объект заявителя на время проведения пусконаладочных работ и комплексного опробования.

3.1.8. Составление акта о подключении.

**4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.**

4.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ вправе:

4.1.1. Осуществлять проверку выполнения Заявителем условий Договора и технических условий подключения, в том числе участвовать в приемке скрытых работ по укладке сети от Объекта до точки подключения.

4.1.2. Изменить дату подключения подключаемого объекта на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение в случае, если

- ЗАЯВИТЕЛЬ не представил ИСПОЛНИТЕЛЮ в срок не позднее 15 месяцев до даты подключения утвержденную в установленном порядке проектную документацию в части сведений об инженерном оборудовании и сетях инженерно-технического обеспечения;

- ЗАЯВИТЕЛЬ не предоставил ИСПОЛНИТЕЛЮ в 10-ти дневный срок со дня получения ИСПОЛНИТЕЛЕМ уведомления о готовности для проведения проверки выполнения технических условий подключения возможность осуществить проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению и подаче тепловой энергии для проведения ПНР (с учетом получения временного разрешения органа федерального государственного энергетического надзора для проведения испытаний и пусконаладочных работ) и опломбирование установленных приборов (узлов) учета, кранов и задвижек на их обводах;

- ЗАЯВИТЕЛЬ не представил ИСПОЛНИТЕЛЮ подтверждение получения временного разрешения органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объектов теплоснабжения и (или) теплопотребляющей установки (если получение соответствующего разрешения изменит дату подключения подключаемого объекта на более позднюю);

- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

4.1.3. В одностороннем порядке отказаться от исполнения договора о подключении в соответствии с условиями, указанными в [абзаце четвертом пункта 58](#P317) Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 года N 2115, в случае просрочки ЗАЯВИТЕЛЕМ более 3 месяцев уплаты одного из платежей, предусмотренного договором о подключении, в том числе неполной оплаты платежа, за исключением случаев заключения соглашения о коммерческом кредите в виде отсрочки (рассрочки) оплаты и исполнения его условий.

## 4.1.4. В случае отказа от договора о подключении в одностороннем порядке по вине заявителя исполнитель вправе требовать уплаты пени, неустоек, начисленных в соответствии с [абзацем восемнадцатым пункта 44](#P262) и [пунктом 54](#P303) Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 года N 2115, фактически понесенных исполнителем расходов на подключение (при условии, что исполнитель выполнил технические мероприятия, реализация, которых закреплена за исполнителем) или фактически понесенных исполнителем расходов на подключение (если технические мероприятия выполнены частично), а также сметную стоимость демонтажа объектов теплоснабжения, построенных в рамках реализации договора о подключении;

4.1.5. Изменить размер платы за подключение к системе теплоснабжения в целях соблюдения требований законодательства Российской Федерации в сфере ценообразования в теплоснабжении в случае необходимости внесения изменений в проектную документацию в части выполнения технологических мероприятий для подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения, изменения технических условий подключения в части величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения, изменения соблюдения требований строительства (реконструкции) тепловых сетей, а в случае отказа заявителя от изменения платы за подключение расторгнуть договор о подключении в установленном законом порядке.

4.1.6. Не выдавать акт о подключении до даты получения платы за подключение в соответствии с условиями договора о подключении.

4.1.7. В случае нарушения заявителем более чем на 30 дней установленного в договоре срока выполнения мероприятий по подключению потребовать от ЗАЯВИТЕЛЯ уплаты неустойки, рассчитанной как произведение 0,014 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день заключения договора о подключении, и платы за подключение по договору о подключении, за каждый день просрочки, начиная с 31 дня после истечения установленного в договоре о подключении срока подключения.

4.2. ИСПОЛНИТЕЛЬ обязан:

4.2.1. Разработать проектную документацию в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4.2.2. Осуществить действия по созданию (реконструкции, модернизации) тепловых сетей до точек подключения и (или) источников тепловой энергии, а также по подготовке тепловых сетей к подключению объекта и подаче тепловой энергии не позднее установленной договором о подключении даты подключения.

4.2.3. Проверить выполнение заявителем обязательств по договору о подключении и опломбировать приборы (узлы) учета тепловой энергии и теплоносителя, краны и задвижки на их обводах в течение 10 рабочих дней со дня получения от заявителя уведомления о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя с составлением и подписанием акта о готовности.

4.2.4. Осуществить не позднее установленной договором о подключении даты подключения (но не ранее подписания акта о готовности с учетом получения временного разрешения органа федерального государственного энергетического надзора для проведения испытаний и пусконаладочных работ) действия по подключению к сети инженерно-технического обеспечения внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта.

4.2.5. Принять предложение о внесении изменений в договор о подключении либо отказать в его принятии в течение 30 дней со дня получения предложения заявителя при внесении изменений в проектную документацию.

4.2.6. Составить Акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя, и подписать по результатам проверки исполнителем выполнения заявителем условий подключения и опломбирования исполнителем приборов (узлов) учета тепловой энергии и теплоносителя, кранов и задвижек на их обводах.

4.2.7. Составить Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта к системе теплоснабжения.

4.3. ЗАЯВИТЕЛЬ вправе:

4.3.1. Получить в случаях и в порядке, установленных настоящим Договором, информацию о ходе выполнения предусмотренных Договором мероприятий по созданию (реконструкции) тепловых сетей.

4.3.2. В случае окончания срока действия технических условий подключения обратиться к ИСПОЛНИТЕЛЮ за продлением технических условий.

4.3.3. В одностороннем порядке отказаться от исполнения договора о подключении при нарушении срока подключения по вине исполнителя, а также требовать проценты за пользование чужими денежными средствами, если заявитель внес плату за подключение в установленные договором о подключении сроки.

4.3.4. По согласованию с ИСПОЛНИТЕЛЕМ обеспечить архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкцию тепловых сетей, расположенных за границами принадлежащего ему земельного участка в целях подключения объекта капитального строительства, а в случае подключения многоквартирного дома осуществить мероприятия (в том числе технические) по подключению в пределах границ принадлежащего ему земельного участка при условии согласования порядка и условий осуществления таких действий (в том числе согласования технической документации) с ИСПОЛНИТЕЛЕМ.

ЗАЯВИТЕЛЬ в обязательном порядке сообщает ИСПОЛНИТЕЛЮ о намерении выполнить вышеуказанные действия, не позднее 15 дней с даты заключения договора о подключении.

4.3.5. В случае нарушения исполнителем установленного договором о подключении срока выполнения мероприятий по подключению потребовать от ИСПОЛНИТЕЛЯ уплаты неустойки, рассчитанной как произведение 0,014 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день заключения договора о подключении, и платы за подключение по договору о подключении, за каждый день просрочки начиная с 1-го дня после истечения установленного в договоре о подключении срока подключения;

4.4. ЗАЯВИТЕЛЬ обязан:

4.4.1. Разработать проектную документацию согласно обязательствам, предусмотренным договором о подключении, техническими условиями подключения, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной.Отступления от условий договора о подключении, необходимость которых выявлена в ходе проектирования, подлежат согласованию с ИСПОЛНИТЕЛЕМ до внесения изменений в проектную документацию. Согласование или отказ от согласования отступления от технических условий подключения осуществляется ИСПОЛНИТЕЛЕМ в течение 15 дней со дня получения обращения ЗАЯВИТЕЛЯ путем внесения изменений в договор о подключении.

4.4.2. Выполнить установленные в договоре о подключении условия подготовки внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению;

Мероприятия, выполняемые ЗАЯВИТЕЛЕМ, должны соответствовать требованиям действующего законодательства РФ (в соответствии с нормативными актами, указанными в статье 1 настоящего Договора).

Осуществить строительство тепловых сетей от подключаемого Объекта до точки подключения, с соблюдением условий проектной документации.

Предоставить ИСПОЛНИТЕЛЮ документы, подтверждающие гарантии качества в отношении работ по строительству и примененных материалов на срок не менее чем десять лет с момента ввода тепловой сети в эксплуатацию (п.17 ст. 14 Федерального Закона «О теплоснабжении»).

4.4.3. Направить уведомление ИСПОЛНИТЕЛЮ о приемке скрытых работ по укладке сети от Объекта до точки подключения.

4.4.4. Представить и согласовать с ИСПОЛНИТЕЛЕМ график производства работ по подключению по форме согласно Приложения № 2 к Договору.

4.4.5. Представить ИСПОЛНИТЕЛЮ утвержденную в установленном порядке проектную документацию в части сведений об инженерном оборудовании и сетях инженерно-технического обеспечения не позднее 15 месяцев до даты подключения.

4.4.6. Представить ИСПОЛНИТЕЛЮ заключение экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы обязательно в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности Российской Федерации (в том числе предусмотрено договором).

4.4.7. Предоставить ИСПОЛНИТЕЛЮ всю исполнительную документацию на построенные (реконструируемые) тепловые сети подключаемого объекта.

4.4.8. Направить ИСПОЛНИТЕЛЮ уведомление о готовности для проведения ИСПОЛНИТЕЛЕМ проверки выполнения технических условий подключения с приложением утвержденной в установленном порядке проектной документации (1 экземпляр) в части сведений об инженерном оборудовании и о сетях инженерно-технического обеспечения, а также перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений.

4.4.9. Направить ИСПОЛНИТЕЛЮ предложение о внесении изменений в договор о подключении в случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта, влекущих изменение указанной в договоре о подключении нагрузки, с приложением документации, подтверждающей такие изменения.

4.4.10. Обеспечить доступ ИСПОЛНИТЕЛЯ для проверки выполнения условий договора о подключении и опломбирования приборов (узлов) учета, кранов и задвижек на их обводах.

4.4.11. Внести плату за подключение в размере и в сроки, установленные Договором о подключении.

4.4.12. Получить временное разрешение на допуск в эксплуатацию на период проведения испытаний и пусконаладочных работ в отношении подключаемых объектов теплоснабжения и (или) теплопотребляющих установок.

4.4.13. Уведомить в письменной форме ИСПОЛНИТЕЛЯ об изменении наименования, банковских и почтовых реквизитов, о принятии решений о реорганизации, ликвидации.

4.4.14. Заключить договор теплоснабжения до момента подачи тепловой энергии, теплоносителя (за исключением подачи тепловой энергии, теплоносителя на время пусконаладочных работ и комплексного опробования) в порядке, установленном [Правилами](consultantplus://offline/ref=D144238A616AAF57BB65A810342C08DE32B90046BB202DA1FF7EE5ABA1828482026E2E6790D21017D932A47919B49266777DF690E991A2B6y1M6H) организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. N 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации".

4.4.15. До начала подачи тепловой энергии, теплоносителя, за исключением подачи тепловой энергии, теплоносителя на время пусконаладочных работ и комплексного опробования, получить разрешение органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию в случаях, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1. **РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ, ПОРЯДОК ЕЁ ВНЕСЕНИЯ.**

5.1. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Приказом Департамента тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО от                 №            и составляет          руб.     коп. (в т.ч. НДС) при максимальной часовой тепловой нагрузке объекта:                  Гкал/ч.

* 1. Изменение заявленной нагрузки является новым подключением и влечет за собой перерасчет платы за подключение, на основании дополнительного соглашения к настоящему Договору в случае необходимости изменения мероприятий по подготовке системы теплоснабжения. До момента подписания дополнительного соглашения и внесения оплаты в полном объеме, производство работ приостанавливается. В дополнительном соглашении в обязательном порядке увеличивается срок проведения работ, установленных Договором, на срок в течение которого работы были приостановлены.
  2. Внесение ЗАЯВИТЕЛЕМ платы за подключение путем перечисления денежных средств на расчетный счет ИСПОЛНИТЕЛЯ осуществляется в следующем порядке:

- 15 процентов платы за подключение вносится в течение 15 дней со дня заключения договора о подключении;

- 50 процентов платы за подключение вносится в течение 90 дней со дня заключения договора о подключении, но не позднее подписания акта о подключении;

- 20 процентов платы за подключение вносится в течение 5 дней с даты подачи тепловой энергии и теплоносителя на объект заявителя на время проведения пусконаладочных работ и комплексного опробования, но не позднее дня подписания сторонами акта о подключении;

- оставшаяся доля платы за подключение вносится в течение 15 дней со дня подписания сторонами акта о подключении.

* 1. ЗАЯВИТЕЛЬ вправе осуществить платежи, предусмотренные п. 5.3 настоящего Договора досрочно.
  2. В случае, если ЗАЯВИТЕЛЬ не внес очередной платеж в порядке, установленном [пунктом](#P205) 5.3 настоящего договора, на следующий день после дня, когда ЗАЯВИТЕЛЬ должен был внести платеж, ИСПОЛНИТЕЛЬ имеет право приостановить исполнение своих обязательств по договору о подключении до дня внесения заявителем соответствующего платежа с соразмерным изменением срока подключения, предусмотренного договором о подключении.

В случае внесения платежа не в полном объеме исполнитель вправе не возобновлять исполнение обязательств по договору о подключении до дня внесения заявителем платежа в полном объеме.

Отсутствие (неполная оплата) платежей по договору о подключении, вносимых в соответствии с [пунктом](#P292) 5.3 настоящего договора до дня подписания сторонами акта о подключении, является основанием для отказа в выдаче исполнителем акта о подключении объекта.

5.6. В течение 5 дней с момента выполнения обязательств по настоящему договору, ИСПОЛНИТЕЛЬ оформляет и направляет ЗАЯВИТЕЛЮ Акт приемки оказанных услуг по подключению и счет-фактуру. ЗАЯВИТЕЛЬ в течение трех рабочих дней с момента получения документов обязан подписать оба экземпляра Акта и передать один экземпляр ИСПОЛНИТЕЛЮ, либо предъявить мотивированную претензию в случае несогласия. В случае не представления в указанный срок мотивированного отказа от подписания Акта, Акт считается принятым со стороны ИСПОЛНИТЕЛЯ.

5.7. В случае, если ИСПОЛНИТЕЛЬ по данному договору в установленный договором

срок исполнил свои обязательства по подготовке системы теплоснабжения к подключению

Объекта, а ЗАЯВИТЕЛЬ полностью внес плату за подключение, но по объективным причинам не выполнил в срок технические условия для присоединения, а также подготовку системы теплопотребления Объекта к подключению, стороны вправе продлить срок действия договора в части исполнения ЗАЯВИТЕЛЕМ технических условий для присоединения.

5.8. В случае несвоевременной и (или) неполной оплаты ЗАЯВИТЕЛЕМ обязательств по оплате ИСПОЛНИТЕЛЬ вправе потребовать от ЗАЯВИТЕЛЯ уплаты пени в размере одной сто тридцатой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

**6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ.**

1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение  
   своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с условиями настоящего Договора и действующим законодательством РФ.
2. ЗАЯВИТЕЛЬ вправе по своей инициативе в одностороннем порядке полностью или частично отказаться от исполнения обязательств по настоящему Договору. В этом случае ЗАЯВИТЕЛЬ возмещает ИСПОЛНИТЕЛЮ в полном объеме все понесенные ИСПОЛНИТЕЛЕМ затраты.
3. Стороны договорились об обязательном досудебном урегулировании всех споров  
   и разногласий путем подачи претензии в письменном виде. Срок ответа на претензию - 10  
   (десять) дней с момента ее получения.

6.4. Споры и разногласия, связанные с выполнением настоящего Договора, не  
урегулированные переговорами между Сторонами, разрешаются в суде по месту нахождения  
ИСПОЛНИТЕЛЯ.

**7. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА.**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное  
неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось  
следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), возникших после подписания  
настоящего Договора, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить.

1. Стороны не рассматривают в качестве обстоятельств непреодолимой силы  
   отсутствие у одной из сторон денежных и иных материальных средств для исполнения  
   обязательств по настоящему Договору.
2. Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие действия  
   непреодолимой силы, должна незамедлительно уведомить другую Сторону о наступлении  
   таких обстоятельств.

**8. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА.**

1. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

8.2. В случае расторжения настоящего Договора при неисполнении или ненадлежащем  
исполнении ЗАЯВИТЕЛЕМ своих договорных обязательств, ЗАЯВИТЕЛЬ возмещает ИСПОЛНИТЕЛЮ в полном объеме все понесенные ИСПОЛНИТЕЛЕМ затраты.

8.3. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока действия настоящего договора по обоюдному согласию сторон либо в иных случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

**9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.**

Осуществление подключения завершается составлением и подписанием обеими сторонами подтверждающего выполнение сторонами обязательств по договору о подключении и содержащего информацию о реализованных мероприятиях, стоимости подключения и о разграничении балансовой принадлежности тепловых сетей и разграничении эксплуатационной ответственности сторон акта о подключении (технологическом присоединении) объекта к системе теплоснабжения. При подключении объектов капитального строительства, входящих в комплексную застройку, акт о подключении оформляется в отношении каждого подключаемого объекта.

**Приложения: 1. Технические условия подключения.**

**2. Заявка на подключение.**

**АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ЗАЯВИТЕЛЬ:**  **ПОДПИСИ СТОРОН:** | | | **ИСПОЛНИТЕЛЬ:**  **ЗАО «Спецтеплосервис»**  629620, ЯНАО, Приуральский район,  с. Аксарка, ул. Новая, д.9А  ИНН 8908001677, КПП 890801001,  р/с 40702810967450001004  Западно-Сибирское отделение  № 8647 ПАО Сбербанк  к/с 30101810800000000651, БИК 047102651 |
| **ЗАЯВИТЕЛЬ:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** | **ИСПОЛНИТЕЛЬ:**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**/Д.С. Марков** | |

М.п. М.п.

Приложение N 2

к договору о подключении

к сетям теплоснабжения

№ -ТП-Т от « » г.

График производства работ по выполнению Заявителем мероприятий по подключению объекта капитального строительства к системе теплоснабжения ЗАО «Спецтеплосервис», расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(договор о подключении к системе теплоснабжения от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование мероприятий | План / факт начало\* | План / факт окончание\* | Комментарий \*\* |
| 1 | Разработка и предоставление утвержденной в установленном порядке проектной документации в части сведений об инженерном оборудовании и сетях инженерно-технического обеспечения (экспертиза проектной документации). |  |  |  |
| 2 | Согласование направления тепловых сетей с Исполнителем. |  |  |  |
| 3 | Проведение гидравлических испытаний. |  |  |  |
| 4 | Оформление Акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя. Пломбировка узлов учета. |  |  |  |
| 5 | Получение временного разрешения Ростехнадзора на допуск в эксплуатацию на период проведения испытаний и пусконаладочных работ в отношении подключаемых объектов теплоснабжения и (или) теплопотребляющих установок. |  |  |  |
| 6 | Проведение приемосдаточных испытаний оборудования и пусконаладочных работ отдельных элементов тепловых энергоустановок, тепловых сетей и системы в целом.  Оформление Акта комплексного опробования оборудования тепловых энергоустановок и тепловых сетей на номинальную тепловую нагрузку с учетом проектных параметров теплоносителя. |  |  |  |
| 7 | Оформление Акта о подключении. |  |  |  |

\*Даты, указанные в прошлом, считаются фактическими

\*\* Заполняется при необходимости предоставления дополнительной информации, относящейся к выполнению мероприятия

Заявитель

Должность/Ф.И.О.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) М.П.